



## COMUNE DI BRONTE

ORIGINALE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 16-06-2017 Numero 56

**Oggetto: Compensazione di somme tra il Comune di Bronte e la Ditta F.LLI Saccullo S.R.L.**

L'anno duemiladiciassette del giorno sedici del mese di giugno alle ore 12:15 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

<b>CALANNA GRAZIANO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BIUSO NUNZIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>BORTIGLIO FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CURRAO ANTONINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>TRISCARI VITTORIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>

Presenti n. 4 Assenti n. 1

Partecipa il VICE SEGRETARIO GENERALE DOTT. SSA SAPIA MARIA TERESA.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.



## COMUNE DI BRONTE

### LA GIUNTA

Vista la proposta del settore/area/servizio III AREA - ATTIVITÀ COMMERCIALI n. 73 del 15-06-2017 relativa all'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale:

Visto il parere espresso dal Responsabile in ordine alla regolarità tecnica:

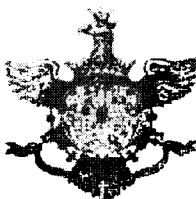
Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge:

### DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione sottoposta all'Organo e che, integralmente richiamata, si allega per costituirne parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Di demandare al responsabile del servizio proponente l'esecuzione di quanto testè deliberato.

Di dichiarare Immediatamente Esecutiva la presente deliberazione, con separata votazione ed esito unanime, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere.



## COMUNE DI BRONTE

Settore/Area/Servizio III AREA - ATTIVITÀ COMMERCIALI

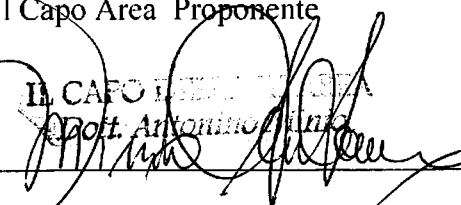
### PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.73 DEL 15-06-2017

**Oggetto: Compensazione di somme tra il Comune di Bronte e la Ditta F.LLI Saccullo S.R.L.**

Data 15-06-2017

Il Capo Area Proponente

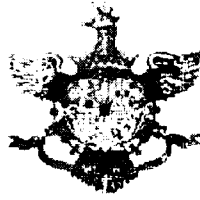
IL CAPO AREA  
Dott. Antonino



Data

Il Responsabile del procedimento

---

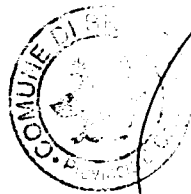


## COMUNE DI BRONTE

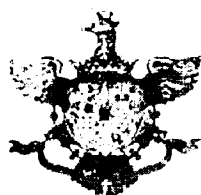
- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Dirigente del servizio interessato; per quanto concerne la **Regolarita' tecnica** esprime parere : Favorevole

Data: 15-06-2017



Il Responsabile dell'Area  
**MINIO ANTONINO**



## COMUNE DI BRONTE

Premesso che con nota assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 8219 del 18/04/2017 la Ditta Fratelli Saccullo s.r.l. ha inoltrato richiesta di esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria nel capannone sito nella zona artigianale SS. Cristo di Bronte, condotto in locazione dalla stessa, giusta atto di assegnazione repertorio n. 3955 del 15/06/2016;

Che nella predetta nota la Ditta Fratelli Saccullo s.r.l. ha manifestato la disponibilità ad effettuare a proprie cure e spese i lavori di manutenzione straordinaria, a condizione che le spese sostenute vengano scomutate, a lavori eseguiti ed approvati dall'U.T.C., dal debito pregresso della Ditta Fratelli Saccullo nei confronti del Comune di Bronte, per canoni di locazione scaduti e non pagati per il medesimo capannone.

Che la Ditta Fratelli Saccullo, ha prodotto un computo metrico estimativo a firma del Geometra Saitta Vincenzo Cristian per un importo di lavori da eseguire, meglio descritti ed indicati nel predetto computo metrico estimativo, pari ad Euro 23.265,48 oltre IVA, a fronte del maggior credito vantato dal Comune di Bronte nei confronti della ditta Fratelli Saccullo S.R.L di Euro 48.444,22 compreso interessi di mora per canoni di locazione scaduti e non pagati;

Che con nota prot. n. 10390 il capo della V Area di P.O. Dott. Ing. Salvatore Caudullo, ha comunicato che, a seguito di sopralluogo di verifica effettuato sui luoghi in data 11/05/2017, concorda sulla necessità di effettuare i lavori descritti nel citato computo metrico, attinenti il capannone concesso in locazione alla Ditta Fratelli Saccullo ritenendo congruo il computo metrico attinente i lavori di manutenzione da eseguire nel capannone in questione;

Ritenuto che i lavori di manutenzione straordinaria sono di competenza dell'Ente, quale locatore e giusta le previsioni del contratto citato, e che per l'Ente medesimo risulta conveniente ed opportuno procedere a quanto sopra in considerazione del contestuale recupero di parte del proprio credito e del mancato esborso economico per la realizzazione dei lavori in questione tenuto conto sia che il bilancio di previsione dell'anno 2017 è ancora in fase di approvazione e dell'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di che trattasi dalla cui mancata realizzazione potrebbe derivare un aggravio di spese per l'Ente;

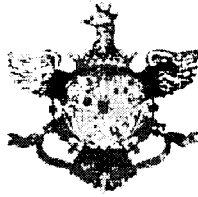
Visto l'art 1241 del Codice civile;

Vista la deliberazione n. 123/2013 della Corte dei Conti Sezione Regionale della Basilicata

Visto il decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i;

### PROPONE

1) La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;



## COMUNE DI BRONTE

- 2) autorizzare il Capo della III Area di P.O. ad applicare l'istituto della compensazione tra questo Ente e la Ditta Fratelli Saccullo, relativamente agli importi dichiarati nel computo metrico estimativo a firma del Geometra Saitta Vincenzo Cristian ~~di~~ pari a Euro 23.265,48 oltre IVA in relazione al maggior credito vantato dal Comune di Bronte pari ad Euro 48.444,22 compreso interessi di mora e IVA, per canoni di locazione scaduti e non pagati giusta contratto di locazione rep. N. 3955 del 15/06/2016 a seguito dell'esecuzione dei lavori come approvati dall'U.T.C.
- 3) Dichiarare che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa.
- 4) Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'Art 12 della L.R.44/91



# COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO  
CALANNA GRAZIANO



IL VICE SEGRETARIO  
SAPIA MARIA TERESA

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su conforme attestazione del Messo Comunale,

### CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal 19.06.2017 al 04.07.2017 senza opposizioni o reclami.

Bronte,

IL CAPO DELLA I AREA  
AFFARI GENERALI

## ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il: 16.06.2017

- Perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12 comma 2, L.R. n. 44/91);
- Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1, L.R. n.44/91);

Bronte li 16.06.2017

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

DELIBERA DI GIUNTA N. 56 del 16.06.2017

